



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

21.10.2013

№ 84

**Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
Кочевского муниципального района на 2014-
2015 годы**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 25 Устава Кочевского муниципального района,

Земское Собрание РЕШАЕТ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации и использования муниципального имущества Кочевского муниципального района на 2014-2015 годы (прилагается).
2. Рекомендовать администрации Кочевского муниципального района провести мероприятия по приватизации имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным и экономическим вопросам Земского Собрания.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в районной газете «Кочёвская жизнь».

Председатель Земского Собрания

А.Н. Юркин

Глава муниципального района

А.Н. Пыстогов

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества
Кочевского муниципального района на 2014-2015 годы

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
на 2014-2015 годы

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Кочевского муниципального района на 2014-2015 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кочевского муниципального района, утвержденное решением Земского Собрания Кочевского муниципального района от 19.09.2012 № 235.

Прогнозный план приватизации, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также на максимизацию неналоговых доходов бюджета Кочевского муниципального района.

Приватизация муниципального имущества нацелена на достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям муниципального образования Кочевский муниципальный район.

Основными задачами осуществления приватизации муниципального имущества в 2014- 2015 годах являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации;
- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий муниципального образования Кочевский муниципальный район;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;
- своевременное, полное и по возможности равномерное поступление в бюджет Кочевского муниципального района доходов от приватизации.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счёт принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В 2014-2015 годах предложены к приватизации 5 объектов муниципального нежилого фонда общей площадью 502,8 кв. м.

2. Муниципальное имущество Кочевского муниципального района, планируемое к приватизации в 2014-2015 годах

2.1. Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2014-2015 годы представлен в таблице 1.

Таблица 1.

№	Наименование имущества	Год ввода	Площадь (кв.м.)	Сроки исполнения
1	Здание школы (одноэтажное в деревянном исполнении) в д. Зыряново	1994	117	2013-2014 годы
2	Здание начальной школы (одноэтажное в деревянном исполнении) в д. Мара Пальник	1961	54	2013-2014 годы
3	Здание гаража (одноэтажное в каменном исполнении) в с. Кочево, ул. 50 лет Октября, 23	1990	103,8	2013
4	Здание начальной школы (одноэтажное в деревянном исполнении) в д. Кукушка	2004	168	2014
5	Здание гаража (одноэтажное в кирпичном исполнении) с. Кочево, ул. П. Пыстогова, 19	1982	60	2013

2.2. Иное муниципальное имущество, подлежащее приватизации:

- неиспользуемые муниципальные объекты и имущество, автотранспорт, незавершенные строительством объекты;

- земельные участки, на которых расположены приватизируемые объекты;

- иное имущество, не запрещенное законодательством РФ.

2.3. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, ожидаются поступления в районный бюджет от приватизации муниципального имущества в сумме 400 тыс. руб..